



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



## **ACTA CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE MONTERREY.**

En la ciudad de Monterrey, Nuevo León, siendo las 13:00 horas del día jueves 8-ocho de febrero del año 2018-dos mil dieciocho, en la sala de juntas de la Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración, ubicada en el segundo piso del Palacio Municipal de Monterrey, sito calle Zaragoza s/n colonia centro, en la ciudad de Monterrey, Nuevo León y de conformidad con la convocatoria notificada en fecha 7-siete de febrero del año 2018-dos mil dieciocho, con fundamento en el artículo 16 y 20 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, artículos 12, 13, 15 fracciones I, II, III primer párrafo, IV y VII del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y los artículos 15, 15 BIS y 15 BIS I del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey, se reunieron los integrantes del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey Administración 2015-2018, para celebrar la Segunda Sesión Extraordinaria.

En este acto, el Lic. Alan Gerardo Gonzalez Salinas, Representante de la Secretaría de Administración, sirve tomar lista de asistencia, de la presente sesión.

**LIC. ROQUE YÁÑEZ RAMOS;**  
SÍNDICO PRIMERO DEL R. AYUNTAMIENTO; **PRESENTE**

**LIC. ELISA ESTRADA TREVIÑO;**  
SÍNDICO SEGUNDO DEL R. AYUNTAMIENTO; **PRESENTE**

**LIC. MARCIAL MARÍN BALDERAS;**  
REGIDOR DEL R. AYUNTAMIENTO; **PRESENTE**

**LIC. DAVID ARIEL GARCÍA PORTILLO;**  
REGIDOR DEL R. AYUNTAMIENTO; **PRESENTE**

**LIC. ALAN GERARDO GONZALEZ SALINAS;**  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN; **PRESENTE**

**LIC. ABISINIA IVETTE FLORES SOTO;**  
REPRESENTANTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL; **PRESENTE**

**LIC. GABRIEL AYALA SALAZAR;**  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DEL R. AYUNTAMIENTO; **PRESENTE**

**C.P. ROBERTO ELIZONDO GONZALEZ;**  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL; **PRESENTE**



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



## **INVITADOS**

**LIC. FELIX MANUEL GARCIA NACIANCENO**  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE LA SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS

**ARQ. DANIELA MONSERRAT HERRERA GARCIA**  
REPRESENTANTE DE LA DIRECCION DE MANTENIMIENTO

**C. MARIA DEL CARMEN GONZALEZ GUAJARDO**  
TESTIGO SOCIAL

Una vez concluida la lista de asistencia y en virtud de que existe quórum legal para llevar a cabo la sesión, el Lic. Alan Gerardo Gonzalez Salinas, representante de la Secretaría de Administración, procede a declarar válida la Segunda Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos Y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey 2015-2018, bajo el siguiente:

### **II.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA**

- 1.- Lista de asistencia y verificación de quórum;**
- 2.- Aprobación del orden del día de la 2ª Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey.**
- 3.- Registro de Asuntos Generales.**
- 4.- Lectura y aprobación, en su caso de la siguiente acta:**
  - Primer Sesión Extraordinaria, administración 2015-2018 de fecha 18 de enero de 2018-dos mil dieciocho.**
- 5.- Solicitud de Acuerdos.**

**ACUERDO E. II.1.- Dictamen sobre propuestas presentadas en la Licitación Pública Nacional Presencial no.- SADA/01/2018 relativa al Arrendamiento puro de vehículos utilitarios, maquinaria y equipo pesado.**
- 6.- Desahogo de Asuntos Generales.**
- 7.- Cierre de la 2ª Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey.**



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



El Lic. Alan Gerardo Gonzalez Salinas, manifiesta:

Integrantes del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey, de estar de acuerdo con la propuesta del orden del día, sírvanse manifestar su voluntad levantando la mano.

**Los que estén a favor:**  
**(7 votos)**

- **SÍNDICO PRIMERO. LIC. ROQUE YÁÑEZ RAMOS**
- **SÍNDICO SEGUNDO. LIC. ELISA ESTRADA TREVIÑO**
- **REGIDOR. MARCIAL MARIN BALDERAS**
- **REGIDOR. DAVID ARIEL GARCIA PORTILLO**
- **REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. LIC. ALAN GERARDO GONZALEZ SALINAS**
- **REPRESENTANTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL LIC. ABISINIA IVETTE FLORES SOTO**
- **REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DEL R. AYUNTAMIENTO. LIC. GABRIEL AYALA SALAZAR**

**Los que estén en contra**  
**(0 votos)**

**Abstenciones**  
**(0 votos)**

**Aprobado: por unanimidad**

**III.-** En uso de la palabra el Lic. Alan Gerardo Gonzalez Salinas, representante de la Secretaría de Administración, expresó: pasamos al punto tercero del orden del día el cual es el Registro de Asuntos Generales por lo que los integrantes del comité manifiestan no tener ningún tema a tratar.

Desahogado este punto se procede a pasar al siguiente punto:

**Una vez desahogado este punto, pasamos al punto número 4, que es; lectura y aprobación de la siguiente acta:**

-Primer Sesión Extraordinaria, administración 2015-2018 de fecha 18 de enero de 2018-dos mil dieciocho.



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



Por lo anterior y en razón de que fueron circuladas con anterioridad a ésta sesión para su revisión, someto a su consideración la dispensa de la lectura del acta.

De estar de acuerdo con la propuesta, sírvanse manifestarlo levantando la mano:

**Los que estén a favor:**  
**(7 votos)**

- **SÍNDICO PRIMERO. LIC. ROQUE YÁÑEZ RAMOS**
- **SÍNDICO SEGUNDO. LIC. ELISA ESTRADA TREVIÑO**
- **REGIDOR. MARCIAL MARIN BALDERAS**
- **REGIDOR. DAVID ARIEL GARCIA PORTILLO**
- **REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. LIC. ALAN GERARDO GONZALEZ SALINAS**
- **REPRESENTANTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL LIC. ABISINIA IVETTE FLORES SOTO**
- **REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DEL R. AYUNTAMIENTO. LIC. GABRIEL AYALA SALAZAR**

**Los que estén en contra**  
**(0 votos)**

**Abstenciones**  
**(0 votos)**

**Aprobado: por unanimidad**

El Lic. Alan Gerardo González Salinas, representante de la Secretaría de Administración, en uso de la palabra manifiesta: si alguien tiene algún comentario o duda adicional sobre el tema, favor de mencionarlo.

A lo cual, los integrantes del Comité de Adquisiciones, manifiestan no tener alguna observación adicional a las tratadas sobre la información proporcionada.

Por lo anterior, someto a su aprobación la siguiente acta:

-Primer Sesión Extraordinaria, administración 2015-2018 de fecha 18 de enero de 2018-dos mil dieciocho.

De estar de acuerdo con la propuesta, sírvanse manifestarlo levantando la mano:



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



**Los que estén a favor:**  
**(7 votos)**

- **SÍNDICO PRIMERO. LIC. ROQUE YÁÑEZ RAMOS**
- **SÍNDICO SEGUNDO. LIC. ELISA ESTRADA TREVIÑO**
- **REGIDOR. MARCIAL MARIN BALDERAS**
- **REGIDOR. DAVID ARIEL GARCIA PORTILLO**
- **REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. LIC. ALAN GERARDO GONZALEZ SALINAS**
- **REPRESENTANTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL LIC. ABISINIA IVETTE FLORES SOTO**
- **REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DEL R. AYUNTAMIENTO. LIC. GABRIEL AYALA SALAZAR**

**Los que estén en contra**  
**(0 votos)**

**Abstenciones**  
**(0 votos)**

**Aprobado: por unanimidad**

**Pasamos al punto número 5.-** Solicitud de Acuerdos, y como primer acuerdo se encuentra, ACUERDO E. II.1.- Dictamen sobre propuestas presentadas en la Licitación Pública Nacional Presencial no.- SADA/01/2018 relativa al Arrendamiento puro de vehículos utilitarios, maquinaria y equipo pesado.

#### **CONVOCATORIA**

Con fecha 19-diecinueve de enero de 2018-dos mil dieciocho, se publicó en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León y en uno de los diarios de mayor circulación en la entidad, la convocatoria de la Licitación Pública Nacional Presencial no.- SA-DA/01/2018, relativa al arrendamiento puro de vehículos utilitarios, maquinaria y equipo pesado, inscribiéndose al procedimiento de contratación la persona moral siguiente: **VALUE ARRENDADORA, S.A. DE C.V. SOFOM ER VALUE GRUPO FINANCIERO.**

#### **JUNTA DE ACLARACIONES**

Con fecha 29-veintinueve de enero de 2018-dos mil dieciocho

#### **ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**

Con fecha 07-siete de febrero de 2018-dos mil dieciocho se recibieron de la persona moral: **VALUE ARRENDADORA, S.A. DE C.V. SOFOM ER VALUE GRUPO FINANCIERO,** propuesta técnica y económica las cuales son presentadas a continuación:



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



LICITANTE	PROPUESTA TECNICA	PROPUESTA ECONOMICA	ARRENDAMIENTO POR 48 MESES TOTAL IVA INCLUIDO
VALUE ARRENDADORA, S.A. DE C.V. SOFOM ER VALUE GRUPO FINANCIERO	CUMPLE	CUMPLE	\$264'703,259.52

Por lo anterior y con fundamento en los artículos 39 y 40 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; 78 y 79 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; y el artículo 28 último párrafo del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamiento y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey, se adjudica el Arrendamiento puro de vehículos utilitarios, maquinaria y equipo pesado a la persona moral VALUE ARRENDADORA, S.A. DE C.V. SOFOM ER VALUE GRUPO FINANCIERO, por un monto total de \$264'703,259.52 (doscientos sesenta y cuatro millones setecientos tres mil doscientos cincuenta y nueve pesos 52/100 moneda nacional) incluido el Impuesto al Valor Agregado, toda vez que su oferta técnica y económica fue solvente, porque cumple con los requisitos legales, técnicos y económicos establecidos en la convocatoria de la presente licitación y por lo anterior, garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas

El Lic. Alan Gerardo Gonzalez Salinas, Representante de la Secretaría de Administración, en uso de la palabra manifiesta: *si alguien tiene algún comentario o duda adicional sobre el tema, favor de mencionarlo*

*(Sindico Primero Lic. Roque Yáñez Ramos) esos vehículos ya se van a terminar el año(Convocante) esos vehículos son los que vienen en el nuevo arrendamiento, prácticamente sustituir unos por otros de los que ya se van a entregar. (Regidor Lic. David Ariel García Portillo) ¿esos son de Servicios Públicos? (Convocante) prácticamente todos ellos son de Servicios Públicos. (Regidor Lic. David Ariel García Portillo) ¿en total son? (Convocante) son cerca de 270 vehículos. (Regidor Lic. David Ariel García Portillo) ¿y es el arrendamiento igual por un año? (Convocante) es arrendamiento puro son 4 años, por eso fue autorizado previamente el acuerdo en cabildo. (Convocante) también queríamos hacer la anotación está la Testigo Social acompañándonos, en esta licitación también estuvo por aquí acompañándonos verdad. (Regidor Lic. David Ariel García Portillo) muchas gracias. (Convocante) una vez expuesto lo anterior si alguien tiene algún comentario o duda adicional sobre el tema favor de mencionarlo. (C.P. Roberto Elizondo González) ¿Cuándo realizaron el estudio de mercado ya que nada más es una sola persona la que licito como salió? (Convocante) no está dentro de los parámetros, está dentro del techo y de lo que habíamos presupuestado, tenemos documentado los precios de lista, los carroceros, todo está documentado. (Sindico Primero Lic. Roque Yáñez Ramos) ¿nada más hubo una sola? (Convocante) una sola oferta, igual que toco que es la misma arrendadora de la negociación pasada y la anterior y también hubo un participante. Porque no se interesan, pues desconocemos. (Sindico Primero Lic. Roque Yáñez Ramos) ¿esta arrendadora ya ha*



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



*arrendado vehículos al Municipio. (Convocante) los vehículos actuales que tenemos ahorita. (C.P. Roberto Elizondo González) ¿la anterior también fue por cuatro años? (Convocante) 3 años. (Regidor Lic. David Ariel García Portillo) el tema de autorizar la administración. (Convocante) se autorizó a través de cabildo, existe el dato. (Sindico Primero Lic. Roque Yáñez Ramos) sí, hicimos una comisión.*

Y al no existir más comentarios el Lic. Alan Gerardo Gonzalez Salinas teniendo uso de la palabra dispone a su aprobación el presente acuerdo que es: ACUERDO E. II.1.- Dictamen sobre propuestas presentadas en la Licitación Pública Nacional Presencial no-SADA/01/2018 relativa al Arrendamiento puro de vehículos utilitarios, maquinaria y equipo pesado.

**Los que estén a favor:**

**(6 votos)**

- **SÍNDICO PRIMERO. LIC. ROQUE YÁÑEZ RAMOS**
- **SINDICO SEGUNDO. LIC. ELISA ESTRADA TREVIÑO**
- **REGIDOR. MARCIAL MARIN BALDERAS**
- **REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN. LIC. ALAN GERARDO GONZALEZ SALINAS**
- **REPRESENTANTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL LIC. ABISINIA IVETTE FLORES SOTO**
- **REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DEL R. AYUNTAMIENTO.LIC. GABRIEL AYALA SALAZAR**

**Los que estén en contra**

**(0 votos)**

**Abstenciones**

**(1 votos)**

- **REGIDOR. DAVID ARIEL GARCIA PORTILLO**

**Aprobado: por mayoría**

Una vez desahogado, pasamos al punto número 6, el cual es: Desahogo de Asuntos Generales que hayan sido registrados para esta sesión y al no existir asuntos registrados se tiene por desahogado el punto señalado en el orden del día, por ultimo pasamos al punto número 7 del orden del día y agotado el orden del día para la celebración de esta sesión extraordinaria, siendo las 13:28-trece horas con veintiocho minutos, me permito declarar clausurados los trabajos de la misma agradeciendo la participación y asistencia a la presente sesión firmándose para su constancia al margen y al calce la presente acta por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.



**CIUDAD DE MONTERREY**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL  
GOBIERNO MUNICIPAL DE MONTERREY**

Lic. Roque Yáñez Ramos  
**Síndico Primero Del Ayuntamiento**

Lic. Elisa Estrada Treviño  
**Síndico Segundo Del Ayuntamiento**

Lic. Marcial Marín Balderas  
**Regidor Del Ayuntamiento**

Lic. David Ariel García Portillo  
**Regidor Del Ayuntamiento**

Lic. Abisinia Wette Flores Soto  
**Representante De La Tesorería  
Municipal**

Lic. Alan Gerardo Gonzalez Salinas  
**Representante De La Secretaría De  
Administración**

Lic. Gabriel Ayala Salazar  
**Representante De La Secretaría Del  
Ayuntamiento**

C.P. Roberto Elizondo Gonzalez  
**Representante De La Contraloría  
Municipal**

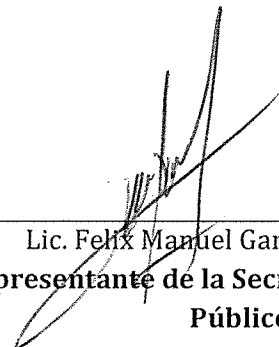




**INVITADOS**

  
C. Maria Del Carmen Gonzalez Guajardo  
**Testigo Social**

  
Arq. Daniela Monserrat Herrera Garcia  
**Representante de la Dirección de  
Mantenimiento y Equipamiento de  
Edificios**

  
Lic. Felix Manuel Garcia Nacienceno  
**Representante de la Secretaria de Servicios  
Públicos**

Ultima hoja del Acta correspondiente a la Segunda Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey, celebrada en fecha 8-ocho de febrero del año 2018-dos mil dieciocho.